

Project by :



Marketed by :



**HAPPY REALSQUARE LLP**

**RERA No.: RAJ/P/2023/2721**



 At Village :- Ajmer Jaipur Expressway (NH-8), Gagwana, Ajmer, Rajasthan - 305001

राजस्थान के हृदय स्थल के नाम से विख्यात अजमेर ऐतिहासिक धार्मिक, शैक्षणिक, प्रशासनिक एवं पर्यटन के दृष्टिकोण से महत्वपूर्ण केन्द्र है।

ऐतिहासिक :- इसकी स्थापना चौहान वंश के राजा अजयराज द्वारा सन् 1133 में की गई थी।

धार्मिक :- अजमेर हिन्दू मुस्लिम दोनों ही सम्प्रदायों की तीर्थ स्थली है। अजमेर के समीप तीर्थराज पुष्कर में ब्रह्माजी का एकमात्र मंदिर स्थापित है, जहाँ की कार्तिक मास में आयोजित होने वाले मेले में देशी विदेशी लाखों पर्यटक आते हैं तथा इसी प्रकार रजब मास में ख्वाजा मोईनुद्दीन चिश्ती के उर्स के मेले में भी देश-विदेश से लाखों जायरीन आते हैं।

शैक्षणिक दृष्टिकोण:- से ब्रिटिश काल में स्थापित मैयो कॉलेज व सोफिया गर्ल्स कॉलेज कार्यरत हैं तथा वर्तमान में विश्वविद्यालय तथा उच्च स्तर सहित अनेक शिक्षण संस्थान विद्यमान हैं।

प्रशासनिक:- दृष्टिकोण से अजमेर महत्वपूर्ण रहा है। पूर्व में मेरवाड़ा राज्य की राजधानी था तथा वर्तमान में जिला एवं सम्भागीय मुख्यालय है। जनसंख्या के दृष्टिकोण से अजमेर नगर राजस्थान का पाँचवा बड़ा नगर है।

अजमेर शहर मुख्यतः जयपुर-ब्यावर रोड़ पर बसा हुआ तथा ब्रॉडगेज रेल लाईन का एक महत्वपूर्ण जंक्शन है। यह शहर दिल्ली-अहमदाबाद बड़ी रेल लाईन से जुड़ा हुआ है। यह दिल्ली-अहमदाबाद राष्ट्रीय राजमार्ग संख्या 8 पर स्थित है। शहर के तीनों ओर पहाड़ हैं जो इस शहर की सुंदरता को बढ़ाते हैं। नगर की भौगोलिक अवस्थिति लाभजन्य है।

अजमेर के दक्षिण में स्थित ब्यावर नगर सीमेंट उद्योग व व्यवसाय का एक प्रमुख केन्द्र है तथा अजमेर नगर के दक्षिण पूर्व में भीलवाड़ा नगर है, जहाँ कपड़े बनाने व रंगाई आदि के अनेक उद्योग हैं। अजमेर के उत्तर में नागौर जिला स्थित है जहाँ के मसाले विश्व भर में प्रसिद्ध हैं।

अजमेर नगर के उत्तर पूर्व में किशनगढ़ नगर स्थित है जो कि एशिया के मार्बल उद्योग में प्रमुख केन्द्र के रूप में उभर कर आया है। अजमेर की अवस्थिति इन नगरों के मध्य में होने के कारण यहाँ व्यवसायिक गतिविधियों में निरन्तर वृद्धि हो रही है।

अजमेर को भारत सरकार के हृदय और स्मार्ट सिटी मिशन योजनाओं के लिए विरासत शहरों (Hriday Heritage City Development and Augmentation Yojana) में से एक के रूप में चुना गया है।



## Major Project Attractions

### Govt. Offices

- Akashwani Government office (1.8KM)
- RTO Office Ajmer (4.4km)
- Ajmer Smart City Office (5.7km)
- Revenue Research & Training Institute RRTI (5.8km)
- Panchayat Training Centre (7.7km)
- Sub Registrar Office (7.7 km)
- ADA Under Construction New Office (8km)
- Rajasthan Public Service Commission (RPSC), (8km)
- Senior Town Planning Department (8.2km)
- District & Sessions Court (11km)
- New Board of Sec. Edu. Raj. (RBSE Board) (11km)
- Regional Office of CBSE (11.4km)
- Excise Department (9.6km)
- Police Training Center (12km)
- Management & Commerce Institute of Global (14.2km)
- NWR Ajmer diesel loco and wagon workshop (15.5km)
- CRPF Center (16.5km)
- Krishi Upaj Mandi (17.4km)
- HMT Machine Tools Limited (18.5km)
- HMT GSS and JEN office (19km)
- Indian oil corporation servo cfa (19.3km)
- National Researcher Centre on seed spices (24.6km)



### Hospitals

- Medical College & Hospital (5.6km)
- Janana Hospital (9.1 km)
- Bharat Hospital (11.6km)
- JLN Hospital (12.3km.)
- St. Francis Hospital (14.2km)
- Sewa Mandir Foundation (14.8km)
- Mittal Hospital (16.2km)

### Restaurant & Hotel

- Makrana Raj Hotel (1.3km)
- Gangaur restaurant, NH-8, Gegal (2.5km)
- The Chitvan Resort (3km)
- Ramada Hotel Ajmer (3.2km)
- Paradizzo hotel & Resorts (4.3km)
- Pancholi Restaurant Ghoghra (4.9km)
- Gorband Garden Restaurant (6.4km)

## Major Project Attractions

### Shopping Entertainment & Recreational Activity

- OM Toyota (4km)
- Maya Mandir Multiplex Cinema Hall (8.9km)
- Vishal Mega Mart (9.6km)
- Jain Temple, Gyanoday Nagar (10.2km)
- Patel Stadium (11.7km)
- Anasagar chaupati garden (12.5km)
- Subhash Udhyan (12.5km)
- Birla City Water Park, (16.2km)
- Greenland Water Park (20.5km)

### School & College

- St. Wilfred's Institute of Engineering & Technology, Gegal (2.5km)
- Govt. Sr Sec. School Ghooghra (5.2km)
- Medical Collage (Ayurved Nursing College), (6.3km)
- MDS University, Pushkar Bypass Rd (7.6km)
- RR College of Nursing (7.8km)
- Sanskriti The School (8.6km)
- Sophia Girls' College Ajmer (9.9km)
- Delhi World Public School(DWPS) (9.9km)
- Bhagwant University, Ajmer (10.1km)
- Government Engineering college, Kiranipura (10.3km)
- National Military School (11.3km)
- Ajmer Institute of Technology Collage (11.5km)
- JLN Medical College (12km)
- Mayo College Ajmer (14.4km)
- Prithviraj Chauhan Government Collage (14.3km)
- Dayanand Collage (16.6km)
- Govt. Polytechnic College, Makhupura (18.1km)
- Govt. Women Engineering College (18.3km)
- Govt. ITI College (18.7km)

### Transportation

- Delhi Ajmer Expressway (NH-8), (100MTR.)
- NH-8 (Near By)
- Ladpura Railway Station (1.9km)
- Ladpura (2.5km)
- New 200ft. Medta Bypass (3km)
- Ajmer Dipot Work Shop Stand (3.9km)
- Kayad Chauraha (6.2km)
- New Kishan garh WDFC Railway Station (8.7km)
- Ajmer Bus Depo (11km)
- Madar Junction (11km)
- Kishangarh Airport (11.5km)
- Ajmer Junction, (12.8km)

### Others

- Bharat Petroleum Petrol Pump Gagwana (1.9km)
- HP PETROL PUMP Gegal (2.6km)
- Karunalaya Ashram (3.1km)
- Kayad Vishram Sthali (4.3km)
- Kayad Mines, Hindustan Zinc Limited (5.6km)
- EPIROC MINING INDIA LTD., Kayad mines, (5.9km)
- Khoda Ganesh Temple (10.6km)
- Bajrang Ghat (Balaji Temple) (12.7km)



## पर्यटन की दृष्टि से अजमेर

- नारेली जैन मंदिर
- पुष्कर में ब्रह्मा मंदिर
- साईं बाबा का मंदिर
- पुष्कर में सावित्री मंदिर
- आना सागर झील
- ख्वाजा मोइनुद्दीन चिश्ती
- सोनी जी की नसियाँ
- अढ़ाई दिन का इमोपड़ा
- तारागढ़ फोर्ट
- सुभाष उद्यान
- अजमेर गर्वमेंट म्यूजियम
- विक्टोरिया क्लॉक टावर
- पृथ्वीराज चौहान स्मारक
- बिड़ला सिटी वाटर पार्क
- पुष्कर मेला
- सात अजूबे पार्क



PARK GATE



KRISHAN STATUE



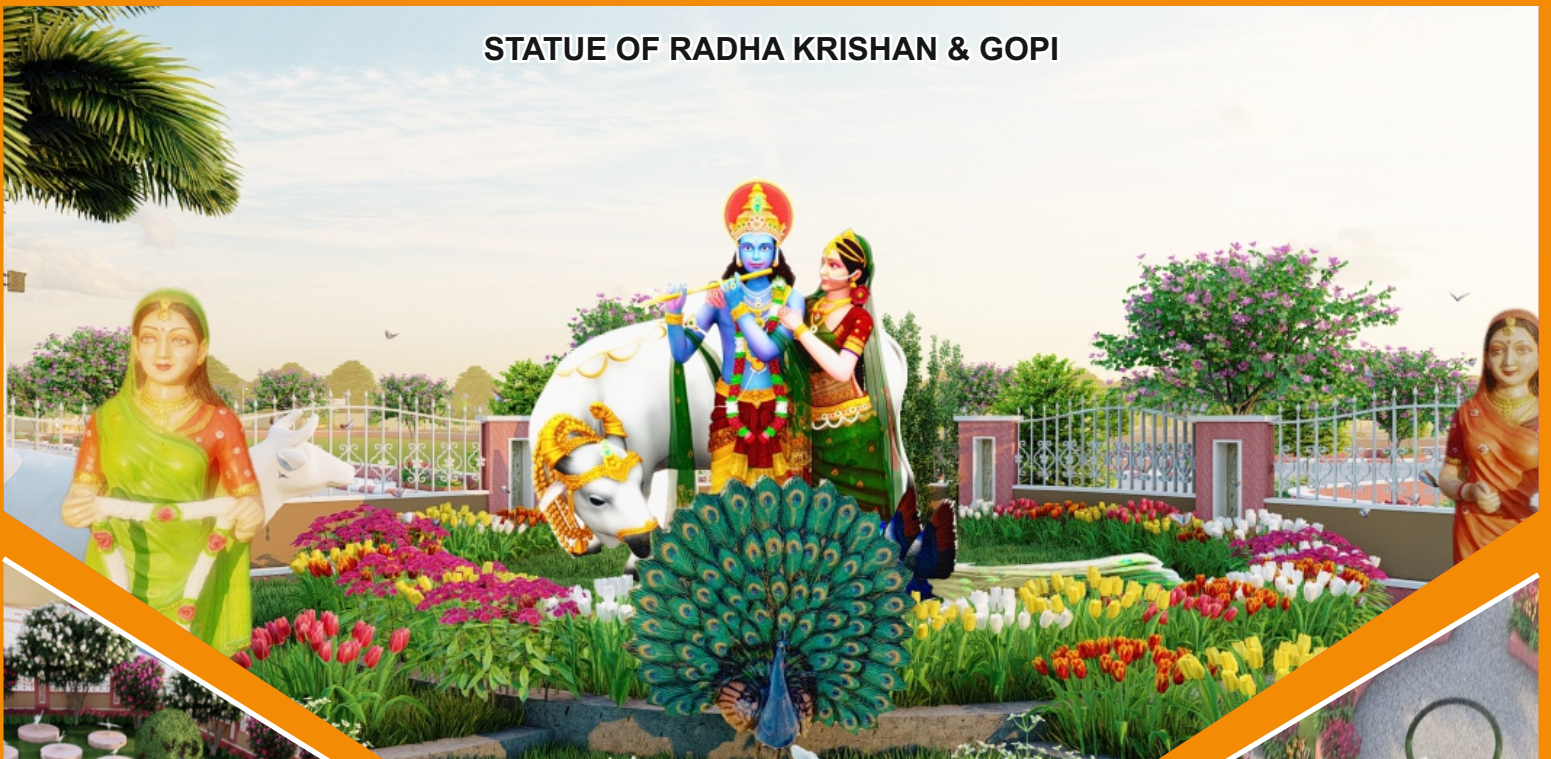
PARK PATHWAY



PANIHARI

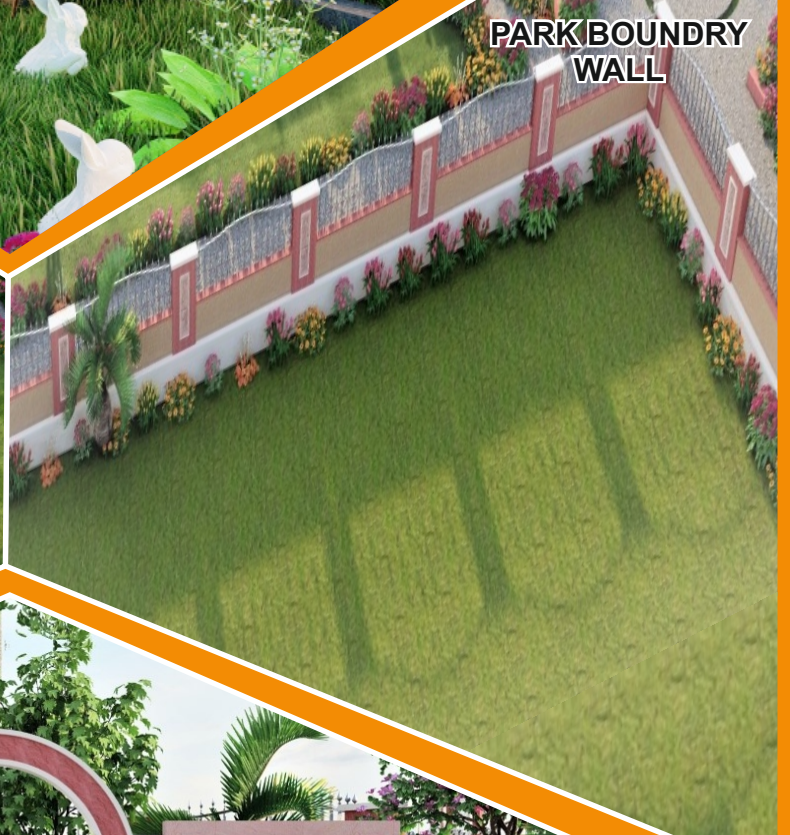


STATUE OF RADHA KRISHAN & GOPI



WATER POND

PARK BOUNDRY WALL



OPEN STAGE

**GAZEBO WITH SITTING**



**DUCK STATUE**



**GAZEBO**



**40 FEET 2ND ENTRANCE**



**SHRI RADHA KRISHAN MANDIR**



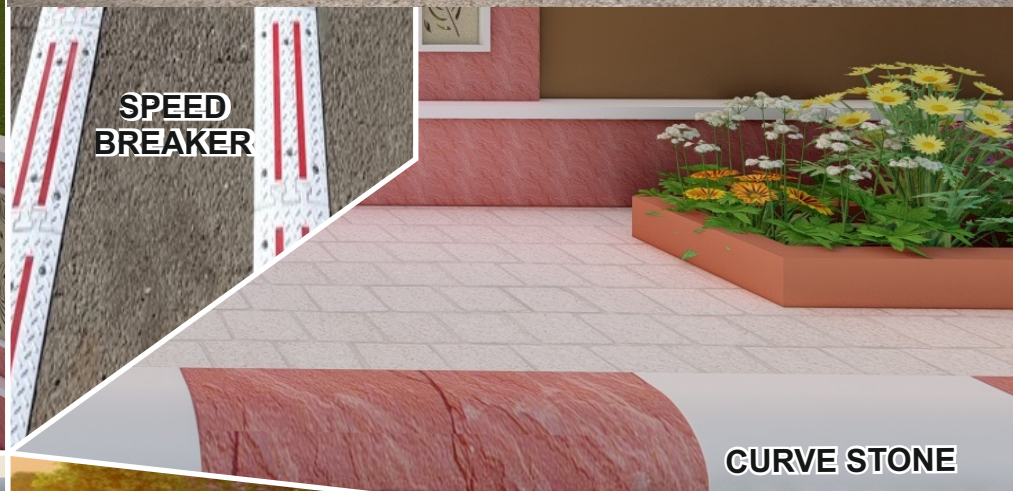
**SOLAR STREET LIGHTS**



**COMMUNITY HALL**



**SPEED BREAKER**



**CURVE STONE**



**PLOT DEMARCTION**

**CCTV SURVILLANCE  
(ONLY MAIN ENTRANCE)**



**BOOM BARRER**





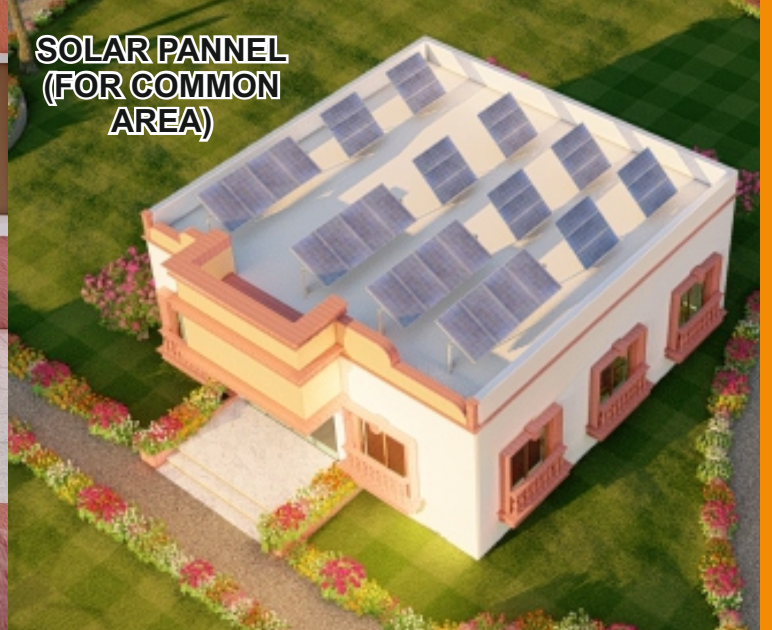
**SEWERAGE TREATMENT PLANT**



**SHOP AREA**



**SOLAR PANNEL  
(FOR COMMON  
AREA)**



**SEWER  
CHAMBER**





**UNDERGROUND  
WATER PIPE LINE**



**GWR & OHSR  
WATER TANK**



**UNDERGROUND  
ELECTRIFICATION**



**UNDERGROUND  
SEWERAGE PIPE LINE**



**GARBAGE COLLECTION**



**DRIP  
IRRIGATION**

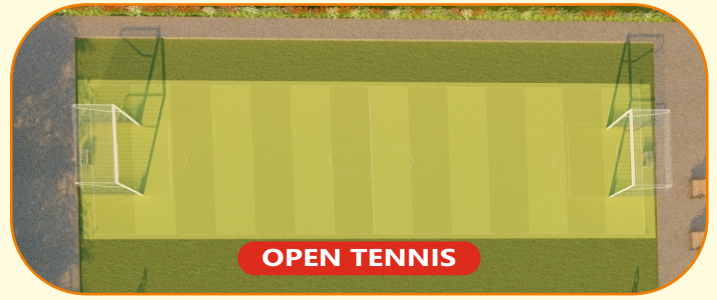


**SOLAR TREE**

## Other Amenities



**BASKET BALL**



**OPEN TENNIS**



**KABADDI**



**CRICKET NET PITCH**

- PLANTATION
- CC ROAD
- OUTER BOUNDARY WITH WIRE FENCING
- ARROW PLOT DEMARCATION

- KIDS PLAY AREA
- WATER BOREWELL
- RAIN WATER HARVESTING
- SECURITY GUARD FOR COMMON AREA

## Happy Group's Other Running Projects At Ajmer



**SWARNABHOOMI - Mohami Road**



**PANCHWATI - Ghoghra  
(Near Om Toyota Showroom)**



**HAPPY VIDHYASHRY - Chachiyawas**



Project By :



AN ISO 9001:2015 Certified Company

Marketed by :



SALES AND MARKETING PVT. LTD.  
AN ISO 9001:2015 CERTIFIED COMPANY  
AN ISO 14001:2015 CERTIFIED COMPANY

Reg Add. : 40, Shreeji Enclave, Jairampura Road, Neendar,  
Jaipur-302013 (Raj.)