

Sales & Marketing by

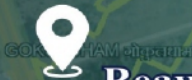


RERA No.: RAJ/P/2023/2345



# पंचवटी

Project By  
**Delight Infraheights LLP**



At Village:- Ghoghra  
Beawar National Highway, Service Road  
(Near Ghoghra Helipad) Ajmer.

Guwardi Ghoghra

राजस्थान के हृदय स्थल के नाम से विख्यात अजमेर ऐतिहासिक धार्मिक, शैक्षणिक, प्रशासनिक एवं पर्यटन के दृष्टिकोण से महत्वपूर्ण केन्द्र है।

**ऐतिहासिक :-** इसकी स्थापना चौहान वंश के राजा अजयराज द्वारा सन् 1133 में की गई थी।

**धार्मिक :-** अजमेर हिन्दू मुस्लिम दोनों ही सम्प्रदायों की तीर्थ स्थली है। अजमेर के समीप तीर्थराज पुष्कर में ब्रह्माजी का एकमात्र मंदिर स्थापित है, जहाँ की कार्तिक मास में आयोजित होने वाले मेले में देशी विदेशी लाखों पर्यटक आते हैं तथा इसी प्रकार रजब मास में खाजा मोईनुद्दीन चिश्ती के उर्स के मेले में भी देश-विदेश से लाखों जायरीन आते हैं।

**शैक्षणिक दृष्टिकोण:-** से ब्रिटिश काल में स्थापित मैयो कॉलेज व सोफिया गर्ल्स कॉलेज कार्यरत है तथा वर्तमान में विश्वविद्यालय तथा उच्च स्तर सहित अनेक शिक्षण संस्थान विद्यमान है।

**प्रशासनिक:-** दृष्टिकोण से अजमेर महत्वपूर्ण रहा है। पूर्व में मेरवाड़ा राज्य की राजधानी था तथा वर्तमान में जिला एवं सम्भागीय मुख्यालय है। जनसंख्या के दृष्टिकोण से अजमेर नगर राजस्थान का पाँचवा बड़ा नगर है।

अजमेर शहर मुख्यतः जयपुर-ब्यावर रोड़ पर बसा हुआ तथा ब्रॉडगेज रेल लाईन का एक महत्वपूर्ण जंक्शन है। यह शहर दिल्ली-अहमदाबाद बड़ी रेल लाईन से जुड़ा हुआ है। यह दिल्ली-अहमदाबाद राष्ट्रीय राजमार्ग संख्या 8 पर स्थित है। शहर के तीनों ओर पहाड़ है जो एक शहर की सुंदरता को बढ़ाते हैं। नगर की भौगोलिक अवस्थिति लाभजन्य है।

अजमेर के दक्षिण में स्थित ब्यावर नगर सीमेंट उद्योग व व्यवसाय का एक प्रमुख केन्द्र है तथा अजमेर नगर के दक्षिण पूर्व में भीलवाड़ा नगर है, जहाँ कपड़े बनाने व रंगाई आदि के अनेक उद्योग है। अजमेर के उत्तर में नागौर जिला स्थित है जहाँ के मसाले विश्व भर में प्रसिद्ध है।

अजमेर नगर के उत्तर पूर्व में किशनगढ़ नगर स्थित है जो कि एशिया के मार्बल उद्योग में प्रमुख केन्द्र के रूप में उभर कर आया है। अजमेर की अवस्थिति इन नगरों के मध्य में होने के कारण यहाँ व्यवसायिक गतिविधियों में निरन्तर वृद्धि हो रही है।

अजमेर को भारत सरकार के हृदय और स्मार्ट सिटी मिशन योजनाओं के लिए विरासत शहरों Hriday (Heritage City Development and Augmentation Yojana) में से एक के रूप में चुना गया है।

# पर्यटन की दृष्टि से अजमेर



नारेदी जैन मंदिर



पुष्कर में ब्रह्मा मंदिर



साई बाबा का मंदिर



पुष्कर में सावित्री मंदिर



आना सागर झील

सात अजूबे पार्क (आनासागर झील के पास)



सोनी जी की चिसियाँ



तारागढ़ फोर्ट



अढ़ाई दिन का झोपड़ा



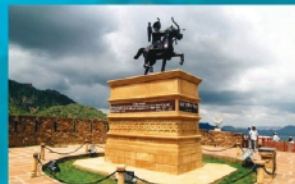
सुभाष उद्यान



विक्टोरिया क्लॉक टावर



अजमेर गर्वमेंट म्यूजियम



पृथ्वीराज चौहान स्मारक



बिड़ला सिटी वाटर पार्क

पुष्कर मेला (राजस्थान के संस्कृति की झलक)

# Major Project Attractions

## Govt. Offices

- RTO Office Ajmer - (1.9km)
- Ajmer Smart City Office (2.6km)
- Revenue Research & Training Institute RRTI (2.7km)
- ADA Under Construction New Office (4.1km)
- Panchayat Training Centre (4.5km)
- Sub Registrar Office (4.7km)
- Rajasthan Public Service Commission (RPSC), (5km)
- Senior Town Planning Department, (5.2km)
- Excise Department (6km)
- District & Sessions Court (7.9km)
- Regional Office of CBSE (8.3km)
- New Board of Sec. Edu. Raj. (RBSE Board) (8.5km)
- Police Training Center (9km)
- CRPF Center (9.5km)
- Management & Commerce Institute of Global (10.9km)
- NWR Ajmer diesel loco and wagon workshop (12.4km)
- HMT GSS and JEN office (15.7km)
- Indian oil corporation servo cfa (16.2km)
- National Researcher centre on seed spices (21.4km)

## Hospitals

- UTTARA Charitable Hospital (200mtr.)
- Janana Hospital (6km)
- Bharat Hospital (7.8km)
- Mittal Hospital (12.8km)
- Sewa Mandir Foundation (11.2km)
- St. Francis Hospital (10.7km)

## Restaurant & Hotel

- Paradizzo hotel & Resorts (1.7km)
- Pancholi Restaurant Ghooghra (800mtr.)
- The Chitvan Resort (2km)
- Gorbant Garden Restaurant (3.2km)



### Shopping Entertainment & Recreational Activity

- OM Toyota (1km)
- Jain Temple, Gyanoday Nagar (5.6km)
- Maya Mandir Multiplex Cinema Hall (5.8km)
- Vishal Mega Mart (6.4km)
- Patel Stadium (8.7km)
- Anasagar chaupati garden (9.6km)
- Subhash Udhyan (9.9km)
- Birla City Water Park (14.6km)
- Greenland Water Park (15.5km)
- Krishi Upaj Mandi (14.3km)

### RIICO Palra Industiral Area (9km)

- Sandeep Motors Pvt. Ltd.
- Godrej Agrovet Limited
- IGL CNG & LNG Filling Station
- Multi Auto Car Workshops
- gayatri sands pvt. Ltd
- Parwani Castings & Machines Pvt. Ltd.
- Fatehpuria Machines Pvt. Ltd.
- Agrodaya Products Pvt. Ltd.

### Makhupura Industrial Area (14.1KM)

- Shrinath Cargo Private Limited
- Parle Factory
- Laxmi plastic industries
- Ajmer Wood Products Ltd.
- Schoolnet india ltd. fitness centre
- Shri Vishwakarma Engg. Works
- Shree rajasthan industries
- Shree Ambika Cable Machine Private Limited
- Mahindra First Choice Services - 4 Wheeler
- RSRTC Workshop

### Transportation

- Ladpura Road (100mtr.)
- Ghooghra Helipad (1.2km)
- Ajmer Dipot Work Shop Stand (1.3km)
- New 200ft. Medta Bypass (2.4km)
- Ladpura Railway Station (2.8km)
- Kayad Chauraha (2.9km)
- Ajmer Bus Depo (8km)
- Madar Junction (7.2km)
- Ajmer Junction, (9.7km)
- Kishangarh Airport (16.4km)

### School & Collea

- Govt. Sr Sec. School Ghooghra (1.7km)
- MDS University, Pushkar Bypass Rd (3.4km)
- Sanskriti The School (3.7km)
- RR College of Nursing (4.6km)
- Medical Collage(Ayurved Nursing College), (4.7km)
- Sophia Girls' College Ajmer (6.7km)
- Government Engineering college, Kiranipura (7km)
- Ajmer Institute of Technology College (7.6km)
- National Military School (8.1km)
- Bhagwant University, Ajmer (8.5km)
- Delhi World Public School(DWPS) (8.7km)
- JLN Medical College (9.1km)
- Mayo College Ajmer (10.9km)
- Prithviraj Chauhan Government College (11.1km)
- Dayanand College (13.6km)
- Govt. Women Engineering College (14.3km)
- Govt. Polytechnic College, Makhupura (14.3km)
- Govt. ITI College (14.8km)

### Others

- Hindustan Petroleum (1.5km)
- Karunalaya Ashram (2.2km)
- Kayad vishram sthali (3.2km)
- State Bank Of India, Badallya (6.3km)
- HMT Machine Tools Limited (15.3km)

# पंचवटी



*Interlocking Tiles Road*



*CWR & Overhead Water Tank*



*Outer Boundary with Wire Fencing*



*Retail Shop Area*



*Shri Ram Temple*



*Community Hall*



*Arrow Path Demarcation*



*Plot Demarcation*



*Curve Stone*



*Street Lights*



*Solar Plant*



*Solar Tree*

# पंचवटी



पर्णशाला



शृंगवेरंपुर



शबरी आश्रम



जटायु भेंटम्



**ऋष्यमूक**



**Water Pond**



**Pathway**



**Tapovan Boundary wall**



**Plantation**



**Tapovan Sitting Area**

**Other Amenities**

- **Borewell**
- **Rain Water Harvesting**
- **Underground Water Supply Pipeline**
- **Underground Sewerage Pipeline**
- **Sewerage Treatment Plant**
- **Underground Electrification**
- **Garbage Collection**
- **Sewerage Chamber**
- **CCTV Surveillance**
- **Speed Breaker**